



Comment résilier le bail de son logement ?

Il vous suffit de remplir les champs vides de la lettre à préremplir (page 2) avec vos informations, puis envoyez ce document par lettre recommandée avec accusé de réception à votre propriétaire.

Vos coordonnées :

[Votre nom et prénom]

[Votre adresse]

[Votre ville et code postal]

[Votre adresse e-mail]

[Votre numéro de téléphone]

Coordonnées de votre propriétaire :

[Nom du propriétaire]

[Adresse]

[Ville et code postal]

Fait à [Lieu], le [Date]

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : Résiliation du bail de location - Préavis de trois mois

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé au [adresse du logement] depuis le [date de signature du bail], je vous fais part de mon intention de résilier le contrat de location qui nous lie conformément aux dispositions des articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

Par conséquent, je vous donne donc congé, lequel prendra effet, eu égard du délai de préavis de 3 mois prévu par la loi, le [date du départ délai de préavis compris].

Je me tiens à votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin d'établir l'état des lieux de sortie.

Enfin, je vous rappelle que, eu égard à la loi n°89-462 du 6 juillet 1989, vous disposerez d'un délai d'un mois à compter de la remise des clefs pour me restituer le dépôt de garantie d'un montant de [montant du dépôt de garantie en euros] € versé lors de la signature du contrat de bail en cas d'état des lieux de sortie conforme à celui d'entrée, ou d'un délai de deux mois dans le cas contraire.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères sentiments.

[Prénom et Nom du client]

[Signature du client]



Lettre de résiliation du bail de location

Préavis : 3 mois

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....

Fait à, le

Lettre recommandée avec accusé de réception

Objet : Résiliation du bail de location - Préavis de trois mois

Madame, Monsieur,

Locataire du logement situé au
..... depuis le,
je vous fais part de mon intention de résilier le contrat de location qui nous lie conformément aux
dispositions des articles 12 et 15 de la loi n° 89-462 du 6 juillet 1989.

Par conséquent, je vous donne donc congé, lequel prendra effet, eu égard du délai de préavis de 3
mois prévu par la loi, le

Je me tiens à votre disposition pour convenir d'un rendez-vous afin d'établir l'état des lieux de sortie.

Enfin, je vous rappelle que, eu égard à la loi n°89-462 du 6 juillet 1989, vous disposerez d'un délai
d'un mois à compter de la remise des clefs pour me restituer le dépôt de garantie d'un montant de
..... € versé lors de la signature du contrat de bail en cas d'état des lieux de sortie conforme à
celui d'entrée, ou d'un délai de deux mois dans le cas contraire.

Je vous prie d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de mes sincères sentiments.

Nom et prénom :
Signature :